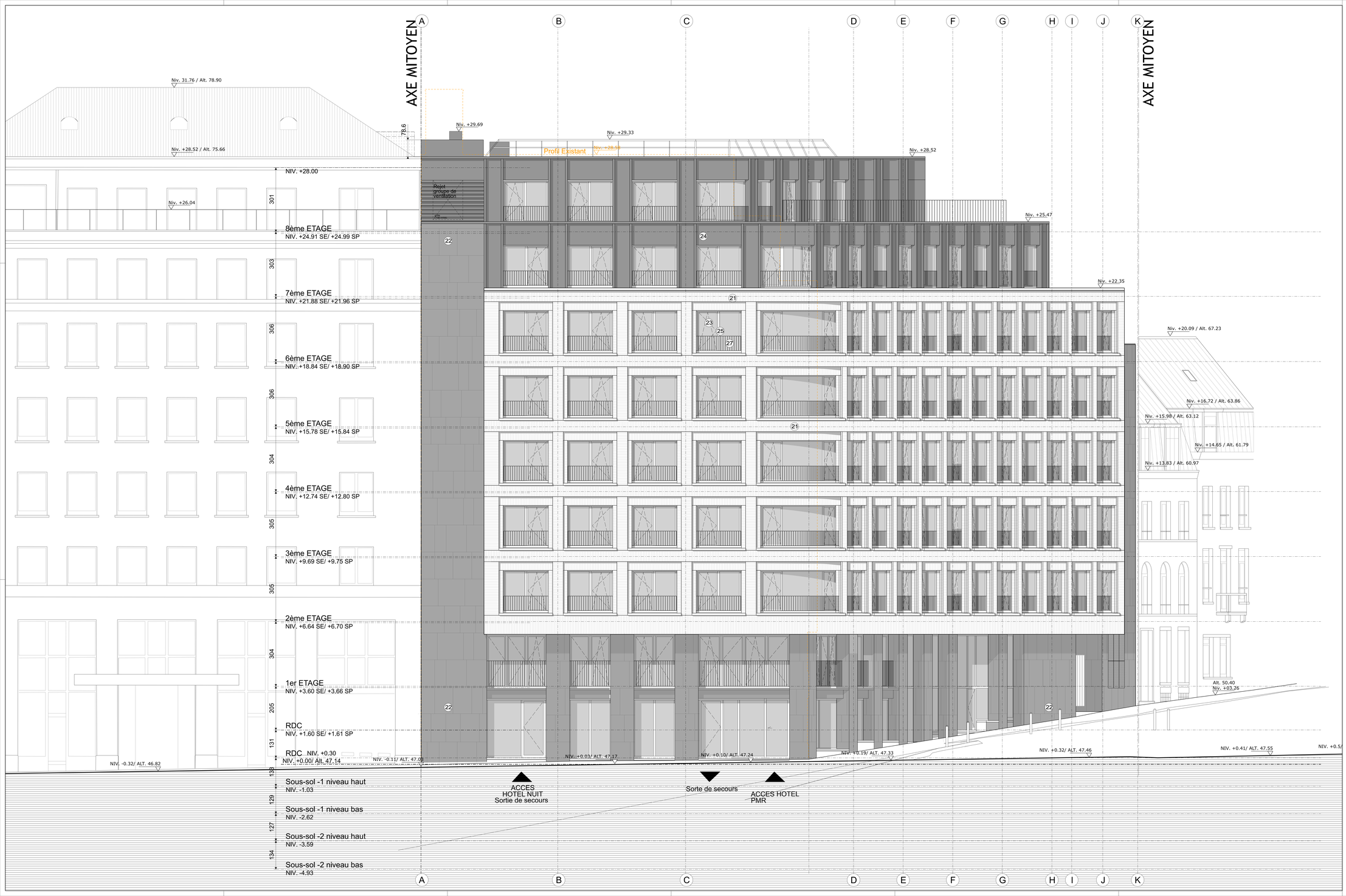


LEGENDE GENERALE

- Situation existante - béton
- Situation existante - maçonnerie
- Situation projetée - maçonnerie en silico-calcaire
- Situation projetée - élément de structure en CLT
- Situation projetée - élément de structure en béton
- Situation projetée - maçonnerie en bloc béton
- Situation projetée - maçonnerie en bloc béton avec grains d'Argex
- Situation projetée - élément isolant
- Situation projetée - maçonnerie en bloc de plâtre
- Situation projetée - cloison en plaques de plâtre
- Situation projetée - éléments démolis

NIV. X.XXX	Niveau fini
Alt. X.XX	Altitude
NSP/FHSP	Niveau sous face plafond / Hauteur sous face plafond
HSD/HSP	Hauteur sous dalle / sous poutre
Ha/Hm	Hauteur allège / marche
SN/SB	Superficie nette / brute
AV	Avaloir de toiture
DEP	Descente d'eau pluviale

Borne de recharche lente pour voiture électrique

Ferme-porte automatique
Ferme-porte démocratique
Porte à fermeture automatique en cas d'incendie (sur détecteur)
Croque feu :
30 min
60 min
120 min

Hydrant

LEGENDE MATERIAUX - FACADE

11	Situation existante - parement en béton de teinte claire
12	Situation existante - soubassement en pierre bleue
13	Situation existante - menuiseries extérieures en aluminium de teinte claire
21	Situation projetée - brique de teinte claire
22	Situation projetée - pierre de teinte foncée
23	Situation projetée - menuiseries extérieures en aluminium de teinte foncée
24	Situation projetée - habillage métallique de teinte foncée
25	Situation projetée - double vitrage transparent de teinte claire
26	Situation projetée - enduit sur isolant de teinte claire
27	Situation projetée - ferronnerie de teinte foncée
28	Situation projetée - tôle perforée de teinte foncée
29	Situation projetée - menuiseries extérieures en PVC de teinte foncée

Le niveau +0.00 architecture du bâtiment en situation existante et situation projetée correspond à l'altitude +47.14 géométre.

Toute discordance entre les plans et la situation existante est à signaler à l'architecte.

ARCHI2000

Auteur du plan

Royale 139
Reconversion d'un immeuble existant en hôtel
Rue Royale 139, 1000 Bruxelles
P0853

Cadastre
Secteur C, 3ème division, parcelle 620/G

Ind	Modifications	Date

MO	GEORGE PROPERTY SRL (Artone) Av. Rue Prégogne 1, 1180 Uccle +32 2 512 24 05 info@artone.be
ARC	ARCHI2000 Avenue du Vivier d'Oie 4, 1000 Bruxelles +32 2 375 87 31 info@archi2000.be – www.archi2000.be
ICS	Lemaire Ingénieurs Pl. Communale d'Auderghem 6, 1160 Auderghem +32 2 343 83 00 info@lemaire-ingenieurs.be
ICT	Detang Engineering Rue Johannes Gutenberg 11, 1400 Nivelles +32 067 45 15 42 info@detang.be
ICA	SWECO Rue d'Arenberg 17, 1000 Bruxelles +32 2 383 64 40 info@swecobelgium.be
ENV	Ad Vista Chemin du Cyclotron 6, 1348 Louvain-la-Neuve +32 476 41 62 84 info@advista.be
CSS	Securisan Sq. Louise 29, 1150 Woluwe-Saint-Pierre +32 2 771 07 77 info@securisan.be
BC	BuildTis Drève Richelle 161/57, 1410 Waterloo +32 2 892 22 78 info@buildtis.com
BR	B4F Drève du Duc 59, 1170 Watermael-Boitsfort +32 2 660 03 53 info@b4f.eu

copyright ARCHI2000

Orientation

Echelle Graphique
0.5 0 1 2m

Titre	Demande de Permis d'Urbanisme
Statut	Situation projetée Façade Rue Royale

Date Etg	Echelle	Format	Code Projet	Auteur	Phase	Zone	Ser.ie plans	Dist	Type	Num.	Distr.	Index
27/07/2026	0:50	A0+1	P0853	A2K	PU		20AR	PR		301		